

726 € /mois CC

121 m²

4 pièces

Pouzols



Loué

Surface	121.00 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	2
WC	2
État général	En bon état
Vue	Dégagée
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Bois/Aluminium
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Partiellement meublé

Référence Au Coeur du village de POUZOLS, charmante maison de village qui allie cachet de l'ancien et modernité, composée d'un appartement F2 indépendant au rdc et d'un grand garage, à l'étage un séjour avec cuisine équipée à l'américaine, deux belles chambres, 1 salle d'eau avec son puits de lumière, 1 wc séparé, et au 2ème étage un beau volume en grenier et une terrasse Tropicane avec son exposition plein sud et sans vis à vis.

Logement libre

Loyer : 700 euros/mois Charges : 26 euros/mois avec régularisation annuelle Loyer charges comprises : 726 euros/mois Dépôt de garantie : 1400 euros Honoraires de location : 650 euros Honoraires d'état des lieux d'entrée : 150 euros Rejoignez-nous sur les réseaux sociaux @CentrimmoBySCS

Provision sur charges 26 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 1 400 €. Honoraires de 800 € TTC à la charge du locataire dont 150 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : http://centrimmo.fr/fichier-144-DkRe5-fiche_tarifs_vitrine.pdf



CENTRIMMO
53, Avenue de Toulouse
34070 Montpellier
04 67 69 29 91



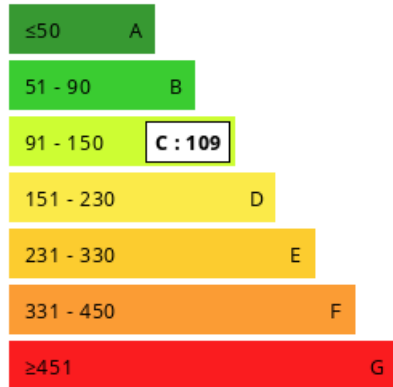
Christophe SINTÈS
christophe@centrimmo.fr

06 16 19 63 94



Consommations énergétiques

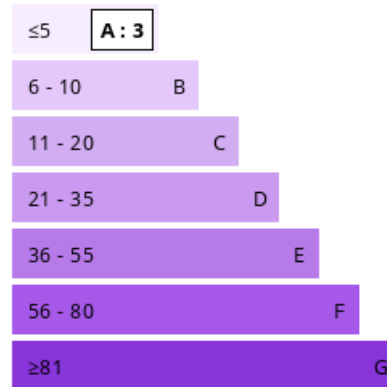
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)